Cabinet Professionnel de Formation Industrielle



# Contrats de performance énergétique (CPE) : structuration, mise en œuvre et gestion des garanties

*Lien : https://cpfi-formation.com/formation/contrats-de-performance-energetique-cpe-structuration-mise-en-oeuvre-et-gestion-des-garanties*

DURÉE
**5 jours (35h)**

RÉFÉRENCE
**EAID122**

CATÉGORIE
**Efficacité Énergétique & Rénovation**

CPFI Formation

## OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre les principes, les enjeux et les modèles de Contrats de Performance Énergétique (CPE).
- Réaliser un audit énergétique préalable à la mise en œuvre d'un CPE.
- Structurer un contrat intégrant des objectifs mesurables de performance énergétique.
- Élaborer un montage financier adapté aux projets d'efficacité énergétique.
- Appliquer les méthodes internationales de Mesure et Vérification (IPMVP).
- Définir une ligne de base énergétique et suivre les économies réalisées.
- Mettre en place des garanties de performance et gérer les risques contractuels.
- Assurer le pilotage technique, financier et juridique du contrat durant tout son cycle de vie.
- Identifier les bonnes pratiques issues des retours d'expérience internationaux.
- Développer une expertise permettant de concevoir, négocier, exécuter et sécuriser des Contrats de Performance Énergétique garantissant des économies d'énergie durables et mesurables.

CPFI Formation

## POUR QUI ?

- Ingénieurs en efficacité énergétique
- Energy Managers
- Responsables énergie
- Responsables techniques
- Responsables maintenance
- Responsables patrimoine immobilier
- Responsables achats et marchés
- Chefs de projets énergie
- Consultants en efficacité énergétique
- Juristes spécialisés en contrats et énergie
- Auditeurs énergétiques
- Personnel des ESCO (Energy Service Companies), bureaux d'études, collectivités territoriales, établissements publics, industries, gestionnaires de bâtiments, promoteurs immobiliers, entreprises de services, institutions financières et organismes de certification
- Toute personne impliquée dans la préparation, le financement, la contractualisation, la mise en œuvre ou le suivi de projets d'efficacité énergétique souhaitant développer une expertise avancée en Contrats de Performance Énergétique, Mesure & Vérification, gestion des garanties et pilotage contractuel.

CPFI Formation

CPFI
Cabinet Professionnel de Formation Industrielle



## Programme détaillé

### 1 / INTRODUCTION AUX CONTRATS DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

- Définition, principes et typologie des CPE
- Cadre réglementaire et contexte international
- Acteurs, rôles et responsabilités

### 2 / AUDIT ÉNERGÉTIQUE ET IDENTIFICATION DES GISEMENTS D'ÉCONOMIES

- Diagnostic énergétique initial
- Détermination de la situation de référence
- Identification des actions d'amélioration

### 3 / STRUCTURATION D'UN CONTRAT DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

- Élaboration du cahier des charges
- Définition des objectifs de performance
- Répartition des responsabilités contractuelles

### 4 / MONTAGE FINANCIER ET MODÈLES ÉCONOMIQUES

- ESCO et financement de la performance énergétique
- Analyse CAPEX, OPEX et retour sur investissement
- Mécanismes de financement et partage des gains

CPFI Formation

## 5 / MESURE ET VÉRIFICATION DES PERFORMANCES (M&V)

- Principes du protocole IPMVP
- Définition de la ligne de base énergétique
- Suivi des économies garanties et indicateurs de performance

## 6 / GESTION DES RISQUES ET GARANTIES CONTRACTUELLES

- Répartition des risques techniques, financiers et contractuels
- Garanties de performance énergétique
- Gestion des écarts et mécanismes correctifs

## 7 / PILOTAGE OPÉRATIONNEL ET SUIVI DU CONTRAT

- Gouvernance du projet
- Reporting et tableaux de bord
- Gestion des modifications contractuelles

## 8 / ASPECTS JURIDIQUES ET CONFORMITÉ

- Clauses essentielles d'un CPE
- Obligations des parties
- Gestion des litiges et résolution des différends

## 9 / RETOURS D'EXPÉRIENCE ET ÉTUDES DE CAS

- Analyse de projets CPE dans l'industrie, le tertiaire et les collectivités
- Facteurs clés de succès
- Bonnes pratiques et enseignements

## 10 / ATELIER PRATIQUE : CONCEPTION D'UN CONTRAT DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

- Élaboration d'une stratégie de contractualisation
- Construction d'un plan de Mesure & Vérification (M&V)

CPFI Formation

- Définition des garanties, des indicateurs de performance, de la répartition des risques et du plan de suivi contractuel

## Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

## Prochaines dates programmées

| | |
|---|---|
| 12 au 18 Jan. 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 08 au 12 Mars 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 03 au 07 Mai 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 28 Juin au 02 Juil. 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 23 au 27 Août 2027 | Présentiel - Casablanca |

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

CPFI Formation

## Réservation & Renseignements

**Téléphone :** +212 522 247 210
**Email :** contact@cpfi-formation.com
**Web :** https//www.cpfi-formation.com


CPFI Formation — Tous droits réservés