

Management énergétique dans les bâtiments tertiaires et administratifs : BEEM et réduction de la facture

Lien : https://cpfi-formation.com/formation/management-energetique-dans-les-batiments-tertiaires-et-administratifs-beem-et-reduction-de-la-facture

DURÉE
5 jours (35h)

RÉFÉRENCE
EAID126

CATÉGORIE
Energie et Bâtiment

CPFI Formation

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre les principes du management énergétique appliqué aux bâtiments tertiaires et administratifs.
- Réaliser un audit énergétique et identifier les principaux postes de consommation.
- Maîtriser les outils BEEM, GTB/GTC et les technologies Smart Building.
- Optimiser les installations CVC, l'éclairage et les équipements électriques afin de réduire les consommations.
- Définir et suivre les indicateurs de performance énergétique (EnPI).
- Mettre en œuvre un Système de Management de l'Énergie conforme à la norme ISO 50001.
- Intégrer les énergies renouvelables et les solutions de flexibilité énergétique dans les bâtiments.
- Évaluer la rentabilité des actions d'efficacité énergétique et construire un plan d'investissement.
- Réduire durablement les coûts énergétiques et l'empreinte carbone des bâtiments.
- Développer une expertise permettant de piloter la performance énergétique d'un parc immobilier tertiaire grâce aux meilleures pratiques de management, de digitalisation et d'amélioration continue.

POUR QUI ?

- Responsables énergie
- Energy Managers
- Facility Managers
- Responsables des services généraux
- Responsables maintenance des bâtiments
- Gestionnaires de patrimoine immobilier
- Ingénieurs en génie énergétique
- Ingénieurs CVC et efficacité énergétique
- Responsables HSE et Développement Durable
- Consultants en efficacité énergétique, bureaux d'études, exploitants de bâtiments tertiaires, administrations publiques, collectivités territoriales, établissements de santé, établissements d'enseignement, banques, assurances, entreprises multisites et sociétés de Facility Management souhaitant optimiser durablement leurs consommations d'énergie et réduire leurs coûts d'exploitation.

CPFI Formation

CPFI
Cabinet Professionnel de Formation Industrielle



Programme détaillé

1 / INTRODUCTION AU MANAGEMENT ÉNERGÉTIQUE DES BÂTIMENTS

- Enjeux économiques, énergétiques et environnementaux
- Principes du Building Energy & Environment Management (BEEM)
- Réglementations et tendances du secteur tertiaire

2 / AUDIT ÉNERGÉTIQUE ET DIAGNOSTIC DES CONSOMMATIONS

- Analyse des usages énergétiques
- Cartographie des postes consommateurs
- Identification des gisements d'économies d'énergie

3 / SYSTÈMES TECHNIQUES DES BÂTIMENTS

- Chauffage, ventilation et climatisation (CVC)
- Éclairage, ascenseurs et équipements électriques
- Optimisation des installations techniques

4 / GTB, GTC ET SMART BUILDING

- Gestion Technique du Bâtiment (GTB)
- Automatisation et supervision énergétique
- IoT, capteurs intelligents et bâtiments connectés

CPFI Formation

5 / OPTIMISATION DE LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

- Indicateurs de performance énergétique (EnPI)
- Réduction des consommations électriques et thermiques
- Optimisation des contrats et de la puissance souscrite

6 / INTÉGRATION DES ÉNERGIES RENOUVELABLES

- Photovoltaïque en autoconsommation
- Stockage d'énergie et gestion de la demande
- Recharge des véhicules électriques et flexibilité énergétique

7 / MANAGEMENT ÉNERGÉTIQUE SELON ISO 50001

- Mise en œuvre d'un Système de Management de l'Énergie (SMÉ)
- Planification, suivi et amélioration continue
- Tableaux de bord et reporting énergétique

8 / ANALYSE ÉCONOMIQUE ET PLAN D'ACTIONS

- Analyse des coûts énergétiques
- Calcul du retour sur investissement (ROI)
- Priorisation des actions d'efficacité énergétique

9 / MAINTENANCE ÉNERGÉTIQUE ET AMÉLIORATION CONTINUE

- Maintenance préventive et conditionnelle
- Sensibilisation des occupants et conduite du changement
- Suivi des performances et optimisation durable

10 / ATELIER PRATIQUE : ÉLABORATION D'UN PLAN DE MANAGEMENT ÉNERGÉTIQUE

- Réalisation d'un diagnostic énergétique d'un bâtiment tertiaire
- Élaboration d'un plan d'amélioration avec objectifs de réduction des consommations

CPFI Formation

- Construction d'une stratégie intégrant GTB, BEEM, ISO 50001, maintenance, digitalisation, énergies renouvelables et optimisation durable de la facture énergétique

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

18 au 22 Jan. 2027	Présentiel - Casablanca
15 au 19 Mars 2027	Présentiel - Casablanca
10 au 14 Mai 2027	Présentiel - Casablanca
05 au 09 Juil. 2027	Présentiel - Casablanca
30 Août au 03 Sep. 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

CPFI Formation

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@cpfi-formation.com
Web : https//www.cpfi-formation.com

CPFI Formation — Tous droits réservés